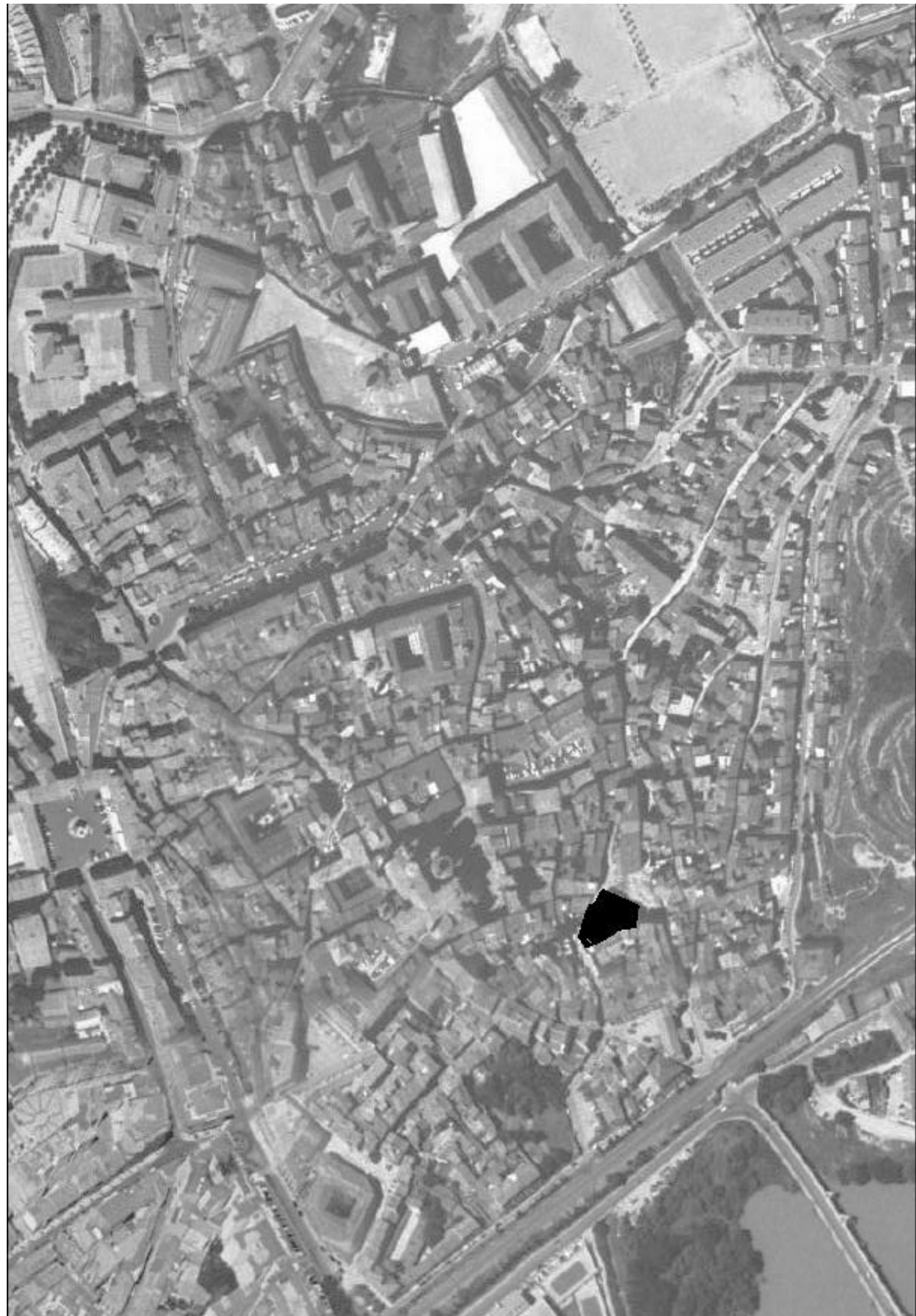


MANZANA 249





IDENTIFICACION

Pontarron, 20.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0701

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B1

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,40

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

5,50

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

50,30

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

50,30

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

100,60

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

No hay intención de mantener el carácter urbano de este tramo del Mediavilla debe ser vivienda con acceso desde el patio.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

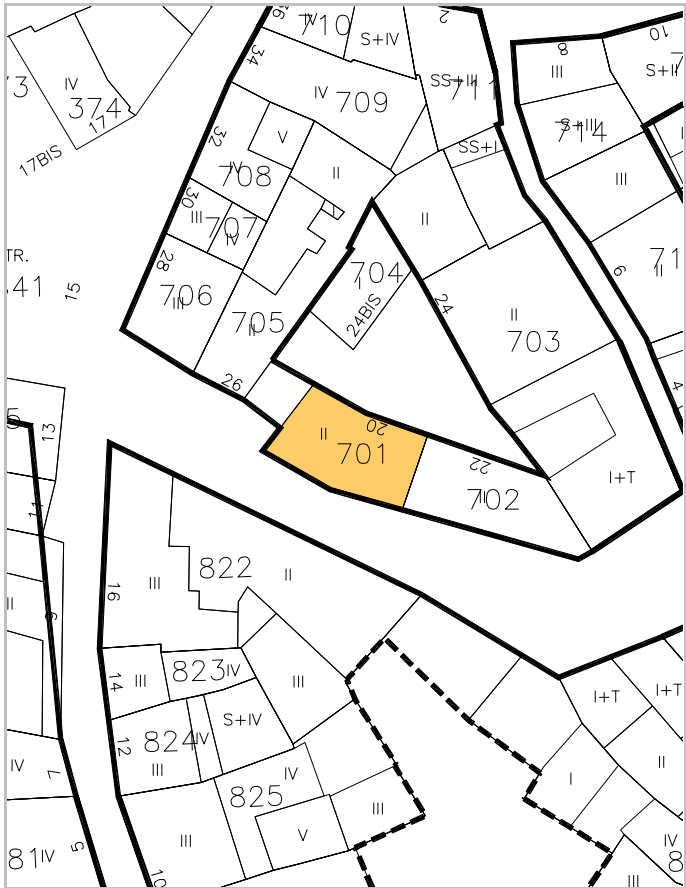
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000

IDENTIFICACION

Pontarron, 22.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0702

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B1

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,20

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

5,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

53,19

4A

4P

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

53,19

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

106,38

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

No hay intención de mantener el carácter urbano de este tramo del Mediavilla debe ser vivienda con acceso desde el patio.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

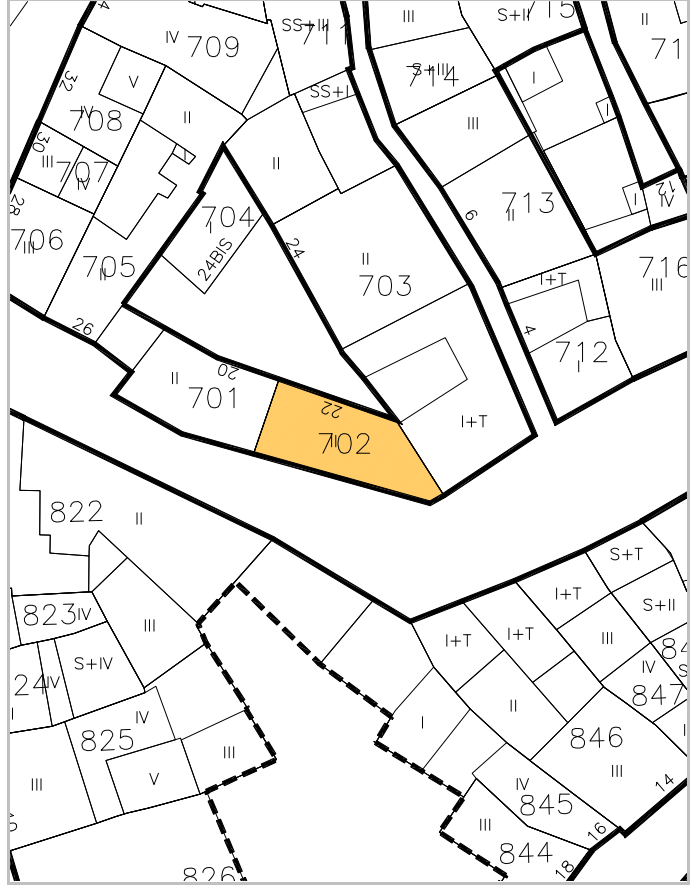
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Pontarron, 22.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0703

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B1

1A

B1

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

En obras mayores se exigirán las condiciones de la construcción propuestas.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

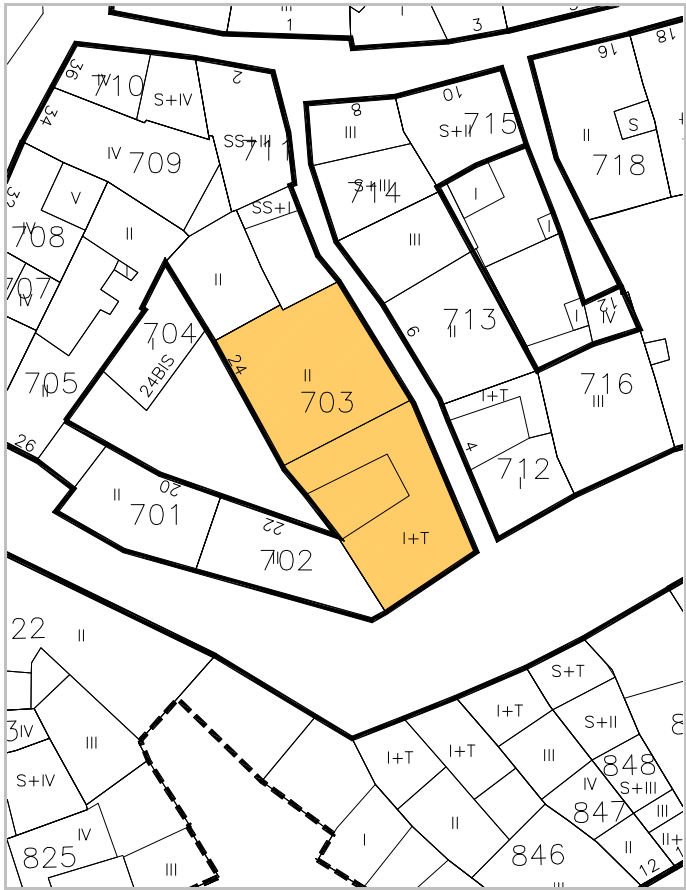
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000

IDENTIFICACION

Pontarron, 24. BIS

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0704

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B

1A

1P

2 Frente de Edificación

6,67

2A

2P

3 Fondo de Edificación

4,00

3A

3P

4 Superficie Parcela

30,75

4A

30,75

4P

5 Superficie Ocupada

30,75

5A

0,00

5P

6 Superficie Edificada

30,75

6A

0,00

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

30,75

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N, Inadecuación urbanística de la edificación que pasa a espacio libre privado.
9N, La parcela cambia de uso a espacio libre privado.

Actuación conjunta con la parcela 705.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

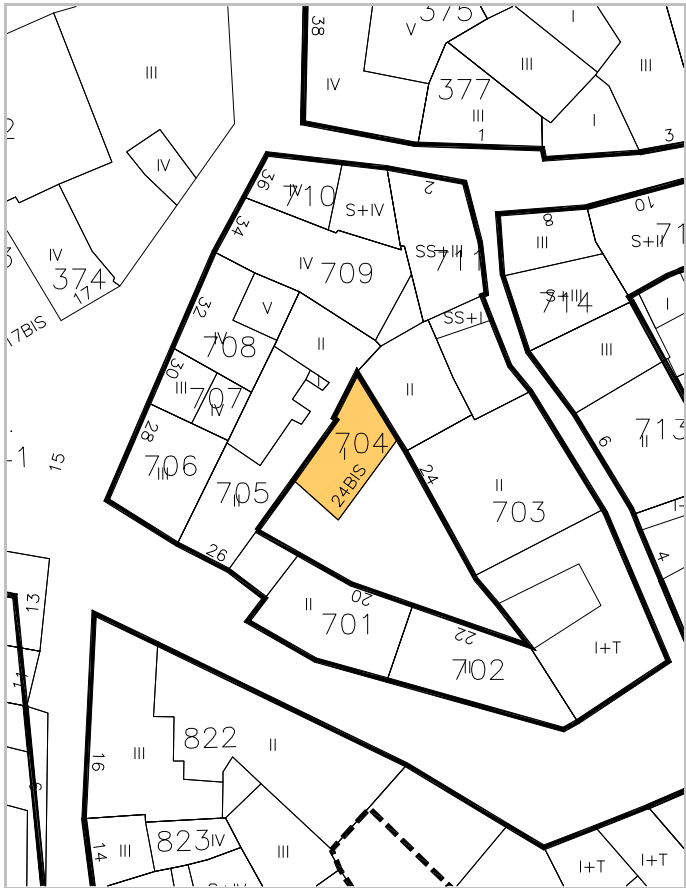
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Pontarron, 26.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0705

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B1

1A

B2 \ B1

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N, En Pav. Se podrá edificar B1. Puede subir una planta en zona delantera B1 a B2.
4N, Intentar que pueda abrir huecos al patio Sur.

11N

En obras mayores se exigirán las condiciones de la construcción propuestas.

Actuación conjunta con la parcela 704.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

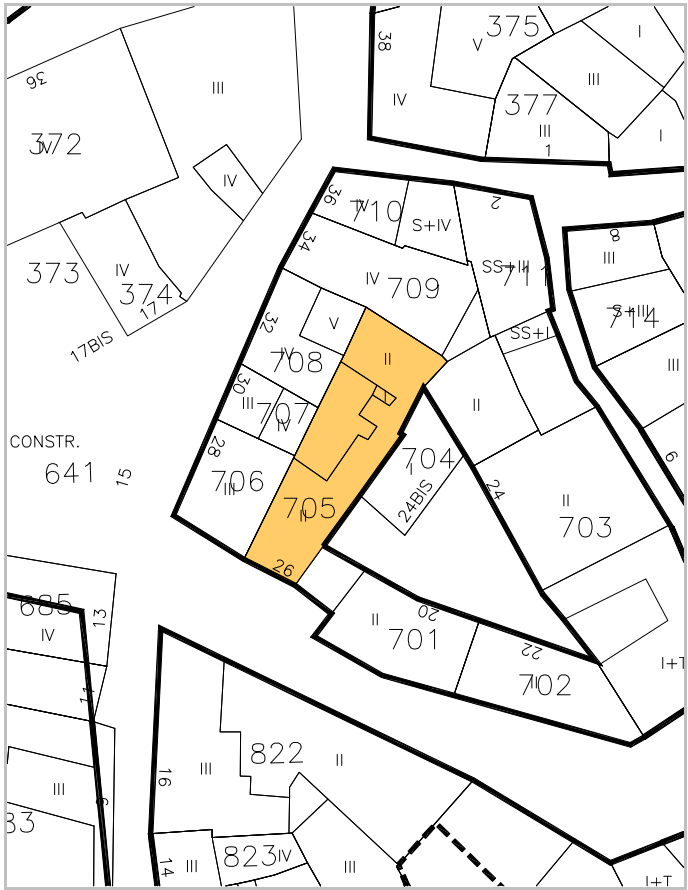
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Pontarron, 28.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0706

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

7,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

5,50

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

41,09

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

41,09

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

123,27

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Pontarron, 30.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0707

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

2 Frente de Edificación

4,01

2A

4,01

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

6,00

3A

6,00

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

22,23

4A

22,23

4P

F

4 Ref. Fachadas

5 Superficie Ocupada

22,23

5A

22,23

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

76,29

6A

88,92

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

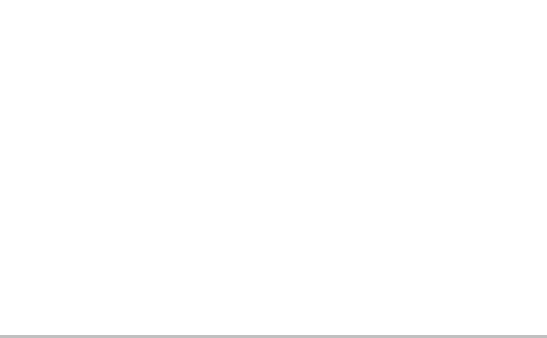
10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

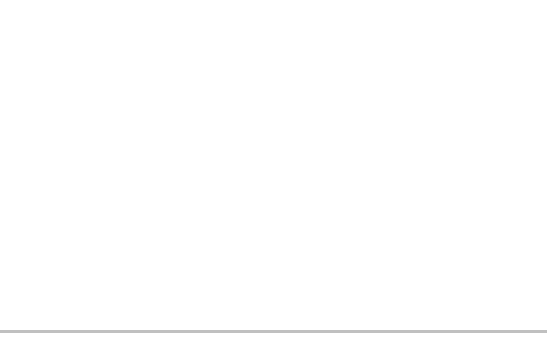
N



11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N



11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



escala 1/2000



IDENTIFICACION

Pontarron, 32.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0708

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3D

1A

B3D

1P

2 Frente de Edificación

6,91

2A

6,91

2P

3 Fondo de Edificación

6,00

3A

6,00

3P

4 Superficie Parcela

43,40

4A

43,40

4P

5 Superficie Ocupada

43,40

5A

43,40

5P

6 Superficie Edificada

184,86

6A

184,86

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N, Tratamiento de fachada.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Quizá oculte arquería.

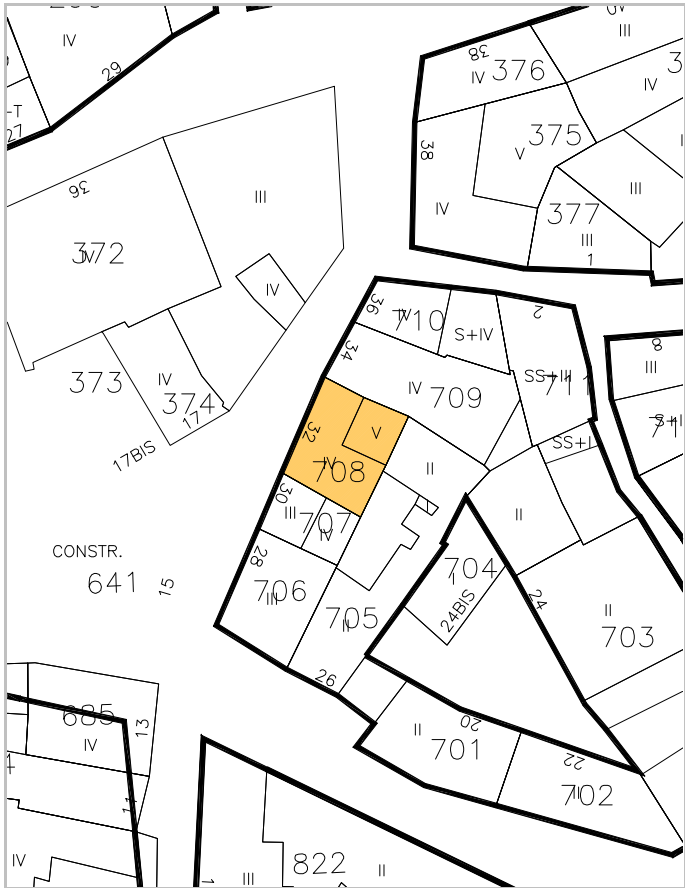
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Pontarron, 36.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0710

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

SB3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

3,25

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

9,00

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

39,87

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

39,87

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

178,33

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Santa Cruz, 2.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0249

PARCELA

P0711

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

SSB2

1A

SSB2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N, En Volumen SS1 y Pav. podrá edificar B+T.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

